

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. М. Донця 21-А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	64 134,64	22 279,96
2	Технічне обслуговування ліфтів	28 096,67	32 139,25
3	Обслуговування систем диспетчерізації	8 186,56	3 453,63
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 158,08	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	38 728,98	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	25 819,24	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	36 555,32	62 493,81
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	18 430,59	40 138,99
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 965,04	0,00
12	Дератизація	559,20	461,35
13	Дезінсекція	761,32	627,49
14	Освітлення місць загального користування	4 701,88	4 099,39
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	8 278,24	5 733,38
16	Винагорода управителю	10 339,00	10 382,24
	Всього витрат	252 714,76	181 809,49
	ПДВ:	50 542,95	36 361,90
	Всього з ПДВ	303 257,71	218 171,39

